СРОЧНАЯ ПЕЧАТЬ до формата А3+ 8(909) 690-98-63

“Слово и дело”

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

# В Добрый ЧАС

vdchpoligraf@mail.ru www.ramgraf.ru

8 (909) 690-98-63, (496) 467-99-20 (факс)

ЮГО-ВОСТОК ПОДМОСКОВЬЯ

НОМЕР: 9 (1043) апрель 2022

16+



ОРТОПЕДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР доктора Скакунова Р.А.

лиц. ЛО - 50-01-012936

ТОП-ТОП ... и ножки здоровы

• ТРАВМАТОЛОГИЯ • ОРТОПЕДИЯ

• ДЕТСКИЙ МАССАЖ • ЗАНЯТИЯ В ЗАЛЕ ЛФК

• Деформации нижних конечностей

• Комплексное лечение плоскостопия детей 4-16 лет

• Посттравматическая реабилитация

• Контрактуры суставов

• Лечение сколиоза

МО, г. Раменское, ул. Крымская,11 пом. 9

тел.: +7 (977) 479-41-41

ЭВАКУАТОР

быстро и надежно

8(916)040-00-40 8(966)040-00-40

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

ВЫПОЛНЯЕТ ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ И РЕМОНТНЫХ РАБОТ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ СО СВОИМ МАТЕРИАЛОМ И МАТЕРИАЛОМ ЗАКАЗЧИКА

• Реставрация старых домов

• Печные услуги

10%

8-903-830-82-15 Павел

Инвалидам и пенсионерам скидка!!!

СТАЛЬ МЕДЬ

ПРИЕМ ЦВЕТНОГО МЕТАЛЛА

♦ алюминий ♦ медь ♦ нержавейка ♦ латунь ♦ бронза ♦ свинец

Закупаем электрокабель

ПРИЕМ ЧЕРНОГО МЕТАЛЛА

самовывоз, демонтаж

Скупаем демонтируемый материал от 6 метров: швеллера двутавр, профнастил.

Тел: 8 (917) 565-47-44 Темур

ВСЕ ВИДЫ КРОВЕЛЬНЫХ РАБОТ

• РЕМОНТ КРОВЛИ • ДЕРЕВЯННЫЕ ДОМА • БАНИ И Т.Д.

ПОМОЩЬ В ВЫБОРЕ И ДОСТАВКЕ СТРОЙ.МАТЕРИАЛОВ.

САЙТ: STROITEL-150.RU ТЕЛ: 8 (926) 614-29-40

ГЖЕЛЬСКОЕ ТАКСИ

РУС-АВТО

(985) 777-18-45

(925) 055-60-89; (906) 096-02-32

(906) 043-62-40

Каждая 7-я поездка по Гжельскому “кусту” БЕСПЛАТНО

Пенсионерам скидка 10%

ЛОМЛИДЕР

ПРИНИМАЕМ ЛОМ ЧЁРНЫХ И ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ

Дорого!

lomlider.ru

Демонтаж, вывоз. г. Раменское, Транспортный пр-д., 1Б.

Тел.: 8 (967) 209-44-43; 8 (964) 722-05-50

ВЕСЕННИЕ СКИДКИ!!!

Производственная компания ВекторМет производство

КРОВЛИ

ВСЕХ ВИДОВ: (ГОФРОЛИСТ, ПРОФНАСТИЛ, МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА)

ЗАБОРНЫЙ ПРОФИЛЬ

АДРЕС: МО, г. Раменское, 4-ый км Донинского ш., Полигон,

8-917-567-49-08; 8-915-196-66-86

ОКНА

♦ ОТ ЗАВОДА

♦ ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЛЕР

У нас найдутся профили на любой вкус и бюджет - KBE, OPENAU, SALAMANDER, Novotex, MELKE и др.

В перечень услуг Входит:

• Монтаж стеклопакета

• Установка откосов и подоконников

• Остекление веранд и балконов

• Мансардные окна • Ремонт и регулировка окон

СКИДКИ

Выезд мастера, консультация и замер - БЕСПЛАТНО!

8(917) 555-94-29, 8(916) 327-28-12

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

ВЫПОЛНЯЕМ ВСЕ ВИДЫ РАБОТ

со своим материалом и материалом заказчика.

КРУГЛОГОДИЧНО

• Сайдинг • Террасы • Пристройки

• Внутренняя отделка и ремонт домов, квартир.

• Полы • Печи любого размера и сложности

• Отмостки • Фундамент

• Реставрация старых домов, дач, коттеджей, бань

ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ 20-25%

КОНСУЛЬТАЦИЯ, ВЫЕЗД - БЕСПЛАТНО!

8-967-015-35-25 Денис

8-901-740-26-64

Интернет-магазин Садовый Дворик

предлагает посадочный материал отличного качества!

Огромный выбор семян: агрофирмы ПАРТНЁР; СИБИРСКИЙ САД, АЭЛИТА.

Более 500 сортов томатов!

ГОРТЕНЗИЯ САМАРСКАЯ ЛИДИЯ!

Оригинальные Розы Тантау, Кордес, Мускусные розы (Ленс); высокорослые Лилии (ОТ–гибрид) и др.

Наш сайт: https://ramgarden.ru;

Доставка СДЭК; почтой; самовывоз из г. Раменское, Донинское шоссе, ТК «Радуга» Пав. А1

Скидка 5% на весь ассортимент на первый заказ по промокоду «SDM»

Т.: 8(925)828–29–85

МЕТАЛ – ЛОЛОМ

Приём цветного и чёрного металлолома.

Дорого!

Демонтаж, самовывоз.

д. Карпово: 8 (926) 309-70-15

д. Игумново: 8 (968) 455-83-73

д. Тураево: 8 (905) 304-23-29

п. Родники: 8 (925) 397-15-85

metal-lolom.ru

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Potol-Ok+

masterpotol-ok.ru

8 (916) 603-48-08; 8 (495) 142-96-48

AVIEL

ИНТЕРНЕТ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

Оставьте заявку на подключение

8 800 222 4677

звонок для Вас бесплатный

или на сайте AVIEL RU

Допуск к газоопасным работам СРО-С-137-22122009

ООО “ГАЗ-СТАНДАРТ”

Газовое предприятие предлагает:

- Ремонт газовых котлов
- Заключение договоров на ТО газового оборудования
- Продажа и замена газового оборудования
- Монтаж дымоходов и вентканалов
- Газификация жилых домов

8-991-314-20-95

8-495-196-64-74

с/к «СЛАВЯНЕ»

Тхэквондо ИТФ

www.itf-mo.ru

8 (903) 515-82-24,

8 (926) 609-89-10

ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ЗАНЯТИЯ

Наши воспитанники - победители Первенства Европы и Мира по Тхэквондо - ИТФ

ООО “ГазСервис ТО”

(Свидетельство о допуске № 0099.02-2010-5013052968-С-137)

ОКАЗЫВАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ И УСЛУГ:

Техническое обслуживание, монтаж/замена, ремонт и пуско-наладочные работы бытового и промышленного газового оборудования.

• Диспетчерская служба 8-905-586-02-42

• Договорной отдел 8-905-586-02-43

• Отдел промышленных котельных 8-903-245-30-67

Специалисты ООО «ГазСервис ТО» будут рады ответить на все интересующие Вас вопросы.

Адрес: МО, п. Кратово, ул. Мира, дом 18

Сайт: газсервис.рф ♦ Почта: gazservisto@mail.ru

ПЕРЕПЛЁТ

курсовых работ, брошюровка документов пластиковой пружиной (до 500 листов)

г. Раменское, ул. Народное Имение, д.14, 2 этаж (ориентир кафе-бар «Имение»)

ООО НП Клиника
• Кодировка
• Современные методы детоксикации организма
• Быстрый вывод из запоя и снятие наркотической ломки в стационарных условиях и на дому
• Комплексное восстановление физического и психологического здоровья
• Анонимность и бесплатная консультация
Консультация: 8•985•640•80•33

ВЫПИЛ?... ПЛОХО?... ПОМОЖЕМ!!!
НАРКОЛОГИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ
КУПИРОВАНИЕ АЛКОГОЛЬНЫХ ЗАПОЕВ
www.narcomedcenter.ru
г. Жуковский, ул Чкалова, д. 51
(926) 530-42-12; (903) 685-93-76; (495) 556-80-13
п. Удельная, ул. Интернациональная, д. 17
(496) 462-24-60; (903) 151-03-81
п. Новохаритоново, Электроизолятор, д. 52,
(400м от 14 батальона ДПС)
(496) 464-76-95; (903) 732-05-17
ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТА
Лицензия №ЛО-50-01-003560

МЕДСЕРВИС
ЛО-50-01-009201
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
• Предрейсовые осмотры
• Медицинские книжки • Анализы
• Предварительные и периодические медосмотры
• Справки ГИБДД
ЧАСЫ РАБОТЫ: 9:00 - 16:30
РАМЕНСКИЙ Р-Н, ПОС. УДЕЛЬНАЯ, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д.17
8(496) 462-19-86
8(903) 151-08-94

СТОИМОСТЬ ЧАСТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ - 20 РУБЛЕЙ СЛОВО

# КУПЛЮ

**Куплю РАДИОДЕТАЛИ любые, провода, часы наручные в желтом корпусе, значки, награды, статуэтки, портсигары, бюсты, все времен СССР. т. 8-903-125-40-10**

- Куплю радиодетали любого вида приборов СССР, а также уборка гаражей, старая техника, чёрный металл, старинные фарфоровые статуэтки. Выезд бесплатно. Цена по факту. Тел. : 8 (901) 740-26-64.
- Радиоэлектроника. 8 (916) 774-00-05 Дмитрий

# ТРЕБУЕТСЯ

- Предприятию ООО «СШФ» требуются квалифицированные швеи, конструктор швейных изделий со знанием САПР. Резюме по адресу shvey.ramenskoe@gmail.com

# РАЗНОЕ

- Антенщик 8-916-780-95-17
- Ремонт стиральных машин и холодильников. 8-969-777-26-30
- Узнай свою судьбу! Магическая помощь на все случаи жизни. Не дорого. 8-901-350-91-98
- **Поздравительные тексты к Вашему торжеству — юбилею, празднику, свадьбе! В стихах и прозе. Индивидуальные, именные. 8-999-835-68-55; 8-909-690-98-63**
- Расхламление квартир и дач бесплатно! Вывоз предметов, утиль мебели, подача машины и услуги грузчиков. Всё на безвозмездной основе. В обмен за предоставленные услуги забираем вещи и предметы СССР. 8-917-533-57-50 Роман
- Бригада строителей. Все виды работ из своего материала. Ремонт крыши, фундамент, сайдинг, навесы и многое другое. Тел. 8-903-439-39-59, 8 -800-511-57-27.
- ОКНА! Пластиковое, аллюминивое остекление. Продажа и монтаж. Ремонт и регулировка окон. Тел.: 8(916) 327-28-12
- Строительная компания ПРОФПЛОТНИК (г. Кострома). Строительство домов из бруса от производителя. 8-910-375-36-91. profplotnik.ru
- Ремонт холодильников и стиральных машин на дому. Низкие цены, бесплатная диагностика. Выезд мастера в удобное для вас время. 8-926-548-59-11.

**ЗАКУПАЕМ советские радиодетали.**
**Транзисторы, микросхемы, конденсаторы КМ, резисторы, потенциометры, приборы, осциллографы, вольтметры, самописцы, термопары, измерители, киповское оборудование и так же любые радиодетали в любом состоянии.Тел: 8-903-282-05-82 Юрий, 8-903-282-03-08 Саша.**

НАРКОЛОГИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ 24 ЧАСА
ЗАПОИ
495-728-79-66; 495-776-76-03;
495-764-03-39
№ЛО-77-01-018861 WWW.DOCTOR-KASHIN.RU
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

МосОблОбелиск
ГРАНИТНЫЕ ПАМЯТНИКИ
СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО.
НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
+7-910-019-15-44
Ст. Удельная, ул. Горячева, д. 5

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА
ВЫПОЛНЯЕТ ВСЕ ВИДЫ РАБОТ
• КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
• КРЫШИ • ОТМОСТКИ
• САЙДИНГ • ВЕРАНДЫ
• ХОЗ.БЛОКИ • БЕСЕДКИ
• БАНИ • ЗАБОРЫ
• ПОЛЫ • ПЕЧИ
• ПОТОЛКИ • ФУНДАМЕНТ
8 (965) 185-18-22 Юрий
8 (967) 116-53-32 Пётр
С НАШИМ МАТЕРИАЛОМ!!!
ПОД КЛЮЧ!!!
СКИДКА ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ 20%

N TYRE Раменское
ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИН ШИН И ДИСКОВ
Доставка по г. Раменское, г. Жуковский - бесплатно
8 (499) 553-81-62
8 (909) 945-25-53
WWW.4TOCHKI.RU
Адрес точки продаж:
Раменский район, д. Трошково, ул. Шоссейная д.21
(напротив завода Renault)

## УЛЫБАЙТЕСЬ ЧАЩЕ!!!

*****

— Как вы стали космонавтом?
— Куда-то не туда ткнул на Госуслугах...

*****

Сидит психиатр у себя в кабинете — скучает..... пациенты не идут. Тут тихонько так приоткрывается дверь и к нему на карачках заползает человек, сжимая что-то в зубах, руках и т. д., плюс что-то еще волочится сзади. Психиатр:

—Ой, кто это к нам тут ползет!? Это, наверное, маленькая змейка? Заползай, змейка, заползай, маленькая, доктор тебе поможет.

Человек отрицательно машет головой.

— А-а-а, это, наверное, черепашка к нам в гости пожаловала? Заползай, черепашка, в кресло и расскажи дяде доктору, что с тобой случилось... Человек отрицательно машет головой.

— Так кто же это у нас — наверное, маленький червячок?

— ДОКТОР, ОТСТАНЬТЕ ОТ МЕНЯ! Я СИСАДМИН, ВАМ СЕТЬ ПРОКЛАДЫВАЮ!

*****

Купил мандарины в супермаркете. Пришел домой, открыл, а там из 15 штук 5 оказались с плесенью! Ну, я мандарины в охапку, чек в руки и пошел ругаться. Начал с кассира, потом менеджер подтянулся. Нет бы извиниться да заменить. Так нет, он на принцип пошел, нормальные, говорит, мандарины. Я ему сказал: «Хорошо, если нормальные, ешь. Если съешь и не поморщишься — без претензий, тут же уйду». Тот согласился.

Съел два и говорит:

— Все, это дневная норма.

А я ему:

— Какая дневная норма, ешь все.

Съел он все пять штук плесневелых — и ведь видно, что давится, лицо аж позеленело, но ест!

— Молодец, а теперь зови старшего менеджера.

Тот подходит.

— Дайте мне новые мандарины, потому что ваш сотрудник мои только что съел.

Не забуду этот взгляд никогда.

*****

Первое правило владельца принтера: «Никому не рассказывать о принтере.»

*****

У меня классический гардероб:

1. Надеть нечего.
2. Вешать некуда.
3. Выкинуть жалко.
4. И специальная полка «Вдруг похудею».

*****

— Скажите, а по дереву можно определить, где север, а где юг?

— Всё очень просто: ёлка — север, пальма — юг!..

*****

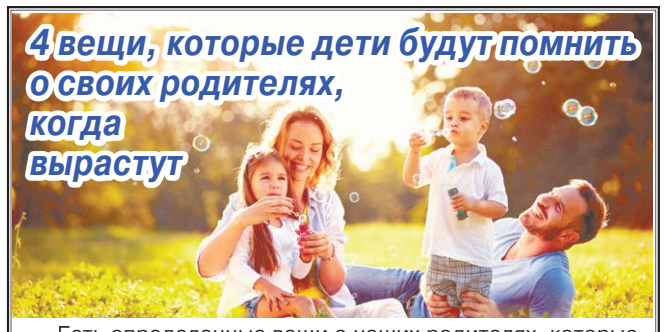
Девушка:

— Встречаемся в 7 вечера, там же. И если кто-то из нас опоздает...

Парень:

—... то я подожду.

*****




Есть определенные вещи о наших родителях, которые, как правило, остаются в памяти каждого, когда мы взрослеем. Будь то определенные духи, которыми пользовалась мама, или то, как папа бросил футбольный мяч воскресным днем, у всех нас есть те немногие воспоминания о наших родителях, которые останутся с нами навсегда.

Когда мы воспитываем собственных детей, вот несколько вещей, о которых стоит подумать, чтобы сформировать особые воспоминания о себе у детей.

**1. Веселые моменты, которые вы разделили вместе**

Ваши дети могут не помнить каждый подарок, который они получили на день рождения или нашли под елкой, но они точно запомнят ваше с ними совместное веселье. Нет ни логики, ни причины того, что останется в детских воспоминаниях, но постарайтесь создать забавные моменты, которые заставят их улыбнуться. Будь то глупые танцы под любимую песню посреди кухни или игра в “Монополию”.

Постарайтесь сделать каждый момент особенным, для этого не нужны деньги.

**2. Когда мама/папа отложили телефон только для меня**

В наше время кажется, что у каждого в руках постоянно находится смартфон.

Работаете ли вы, гуляете или просто смотрите сериал, мы всегда на связи. Дети хотят вашего безраздельного внимания. Найдите несколько минут, чтобы положить трубку и дать им это! Они будут чувствовать, что у них есть вы целиком, а не только ваша какая-то “часть”. Это особенные моменты, когда дети понимают, что вы на 100% принадлежите им.

**3. Слова поддержки**

Конечно, вы самый большой болельщик своего ребенка, но знает ли он об этом? Позитивные подкрепления и такие слова/утверждения, как «Я горжусь тобой», или «Ты моя рок-звезда», или «Я счастлив, что ты есть в моей жизни», оказывают на детей гораздо большее благотворное влияние, чем вы думаете. Даже, если дети знают об этом, пусть они слышат это время от времени. Фразы и слова, подобные этим, влияют на детскую самооценку, помогая им стать хорошо приспособленными, позитивными взрослыми.

Ваши слова — это то, что они запомнят на всю жизнь, поэтому выбирайте их тщательно.

**4. То, как вы сами справляетесь с трудностями**

Жизнь не всегда будет приятной прогулкой, но то, как ориентироваться в ситуациях, — это то, что ваш ребенок запомнит больше всего. Помните, ваши дети ждут от вас руководства. То, как вы справляетесь с тем, что бросает вам жизнь, готовит почву для того, что дети будут следовать вашему примеру. Заставьте их чувствовать себя в безопасности и уверенно справляться с трудностями, потому что если мама/папа могут это сделать, то смогут и они.

*pulse.mail.ru/neolove/*

Требуются

**ПОВАР** з/п 40 000 руб.
Гр/р 3 дня рабочие, 3 дня выходные,
воскресенье – общий выходной, с 08.00 до 20.00

**ПОМОЩНИК ПОВАРА** з/п 30 000 руб.
Гр/р 3 дня рабочие, 3 дня выходные,
воскресенье – общий выходной, с 08.00 до 20.00

**ОФИЦИАНТ** з/п 30 000 руб.
Гр/р пятидневная рабочая неделя, с 09.00 до 17.00

Тел. 8-915-428-03-43, Евгения

Лиц. ЛО-5-01-001557 от 20.02.2010
ООО «АРИАДНА-Р»
ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ АЛКОГОЛЬНОЙ ЗАВИСИМОСТИ
+ Наркологическая помощь в стационаре и на дому;
+ Вывод из запоя;
+ Амбулаторное лечение алкоголизма и наркомании;
+ Пролонгированное лечение на длительный срок.
АНОНИМНОСТЬ ГАРАНТИРУЕМ!
Раменское, ул. Зои Космодемьянской 10;
+7 (496) 461-21-30, 8 (925) 926-81-89
Бронницы, ул. Советская, 155;
+6 (946) 466-66-99, 8 (925) 924-60-62
ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТА

WILDPRO АВТОСЕРВИС
ТО, шиномонтаж, регулировка развал-схождения, компьютерная диагностика чтение/удаление ошибок из памяти и многое другое
Звоните, чтобы записаться на обслуживание
+7(925)398-17-48
Михалевича, 49 "Раменский индустриальный центр"

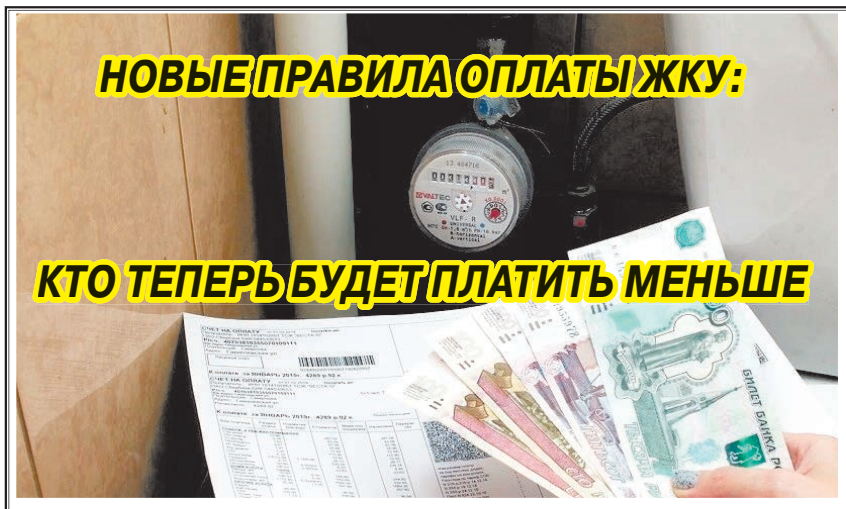
ПРОДАЁТСЯ ДАЧНЫЙ УЧАСТОК
8,6 сот., с постройкой 29 кв.м.(недострой) в Раменском округе, днп «Васильки». Все условия в доме, свет, вода г/х, интернет, септик, дренаж, теплица, грядки. Рядом Егорьевское шоссе, остановка.
Цена 1 590 000 руб. В валюте — скидка.
8-926-310-31-45 (Александр).

РЕМОНТ
Гарантия до 2 лет
Запчасти напрямую от производителей
холодильников и стиральных машин на дому
• Одни из самых низких цен
• Бесплатная диагностика
• Выезд мастера в удобное для Вас время
Дешевле починить – чем купить!
*-подробности по тел.
8-926-548-59-11
50%* СКИДКА Для пенсионеров и ветеранов

ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ САТУРН
Большой зал Вход свободный
«Жизнь без выстрела на Земле»
Концерт Образцового коллектива «Вокальный ансамбль «Камертон»
25 апреля 19:00

ИНТЕРНЕТ
КАБЕЛЬ В КАЖДЫЙ ДОМ
РАССРОЧКА ПОДКЛЮЧЕНИЯ | IP-TV | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ | НОЧНОЙ ФОРСАЖ | ДОВЕРИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЁЖ | АКЦИИ | ТАРИФ ВЫХОДНОЙ
ПОДАЧА ЗАЯВОК по телефону: многоканальный +7(499) 999-01-30
мобильный офис +7(906) 797-25-25
на сайте: www.intronex.ru
e-mail: info@intronex.ru

Замечательное место! Свежий воздух! Прекрасная природа!
ПРЕКРАСНАЯ РЫБАЛКА НА ЛЕСНОМ ОЗЕРЕ
Отдохни от суеты!!!
А также уютная полянка с мангалом и беседкой (200 м от водоёма), домик рыбака и русская баня идеально подойдут для отдыха на природе, Дня рождения, корпоративов.
• форель
• белый амур
• щука
• судак
• окунь
• карп
• сом
Адрес: Раменский р-н, д. Минино (до указателя "Рыбалка")
Тел.: 8(903) 230-71-30, 8(903) 746-73-52
Круглосуточно! Круглый год!




Изменился ряд правил оплаты коммунальных услуг. На что надо обращать внимание собственникам недвижимости, разбирался Лайф.

С апреля коммунальщики вынуждены скорректировать свои подходы к порядку информирования граждан об оплате коммунальных услуг, а также уменьшить величину пеней за просрочку платежей. Данные преобразования произошли по инициативе Правительства РФ и Роспотребнадзора.

## БУМАЖНЫЕ КВИТАНЦИИ СТАЛИ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ

Никто не спорит с положением закона, согласно которому собственники обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (так установлено статьёй 153 Жилищного кодекса). Однако перед тем, как производить оплату, владельцы недвижимости имеют право знать о том, за какой именно объём потреблённых ресурсов и предоставленных услуг им надлежит заплатить. На этот вопрос должен отвечать платёжный документ, единая форма которого была специально утверждена приказом Минстроя РФ. Правда, некоторые исполнители коммунальных услуг в многоквартирных домах предпочитают выставлять счета плательщикам не в бумажном виде, а путём размещения информации на сайте Государственной информационной системы ЖКХ (ГИС ЖКХ). О том, что подобный способ информирования делает затруднительным составление любых официальных претензий, управляющие многоквартирными домами, конечно, знают, и это их устраивает. А в формальных отписках такие горе-управленцы, как правило, утверждают, что раз платёжные документы в электронном виде в ГИС ЖКХ были помещены вовремя, то закон не нарушен.

С таким подходом не согласился Роспотребнадзор, который усмотрел в подобных действиях нарушение прав потребителей, и привлёк за это к ответственности по статье 14.8 КоАП РФ фирму, управлявшую многоквартирным домом в Ставропольском крае. Правильность выводов Роспотребнадзора подтвердил в своём определении Верховный суд РФ, с жалобой в который обращались представители управляющей организации (определение № 308-ЭС21-25003).

— Любой потребитель коммунальных услуг имеет право требовать предоставить ему счёт на бумажном носителе, а размещение сведений в ГИС ЖКХ не освобождает исполнителя коммунальных услуг от такой обязанности, — утверждает заведующий Западной коллегией адвокатов города Москвы Александр Инютин. — Однако надо иметь в виду, что некоторые коммунальщики вносят пункт о порядке информирования в договор, который они заключают с собственниками квартир. И если этим порядком предусмотрены исключительно электронные счета, то без специального заявления счёт в бумажном виде не получить.

## ВАЖНЫЙ МОМЕНТ

Потребитель вправе потребовать предоставления необходимой и достоверной информации о товарах, работах и услугах (пункт 1 статьи 8 закона № 2300-1), а исполнитель коммунальных услуг обязан при обращении провести сверку и выдать документы, содержащие правильно начисленные платежи (пункты 31 и 33 постановления правительства № 354).

Возможно, кому-то покажется, что нет никакой разницы, каким образом выставлен счёт за услуги, но это до той поры, пока не придётся участвовать в разбирательстве по поводу оплаты. В этом случае суд или надзорные инстанции скриншот квитанции с экрана если и примут, то только если он оформлен с нотариальным удостоверением, что является процедурой хлопотной и небесплатной.

## ПЕНИ СТАЛИ МЕНЬШЕ

Правительство получило право самостоятельно определять особенности начисления платы за коммунальные услуги (это установлено законом № 58-ФЗ от 14.03.2022). И одним из недавних решений стало ограничение размера неустойки за коммунальные долги. По всем платежам, которые были начислены после 27 февраля нынешнего года, включая пени на задолженность по оплате коммунальных услуг и капитального ремонта, изменена формула расчёта неустойки.

До указанной даты действовало правило, согласно которому, если счёт за коммунальные услуги вовремя не оплачен, начисляли пени в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки начиная с 31-го дня после наступления срока платежа, а если долг не погашен и на 91-й день, неустойка повысится до 1/130 ставки ЦБ РФ (пункт 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ). С учётом того что с 27 февраля ставка ЦБ поднялась до 20%, тем, у кого образовалась длительная задолженность, могло грозить взыскание, превышающее месячный платёж.

Теперь в соответствии с решением правительства пени начисляют до полного погашения задолженности, но по ставке ЦБ, которая была до 28 февраля, то есть 9,5%. И такой порядок будет действовать до 1 января 2023 года.

— Уменьшение размера пеней, возможно, не обрадовало коммунальщиков, но в современных условиях это необходимый шаг для поддержки обычных россиян. Он является логичным в связи с фактическим мораторием на взыскания (введён постановлением правительства № 497. — Прим. Лайфа), который будет действовать минимум до 1 октября, — пояснил адвокат Московской областной коллегии адвокатов Богдан Леськив.

## ОПЛАТА СЧЁТЧИКОВ В РАССРОЧКУ

Установка счётчиков воды является обязательной для всех собственников жилья (закон № 261-ФЗ от 23.11.09). А с 2018 года такие приборы учёта должны быть установлены не только в квартирах, но и в каждом частном доме, подключённом к централизованной системе водоснабжения. В новых многоквартирных домах, как правило, все приборы учёта, включая водосчётчики, устанавливаются сразу при вводе здания в эксплуатацию. А вот в домах старого жилого фонда счётчиков на воду может и не быть. И в таком случае вода оплачивается по нормативу, что невыгодно с точки зрения тарифов, они выше.

По закону договор на установку счётчика, который собственник квартиры или частного дома заключает со специальной уполномоченной организацией, должен предусматривать условие о возможности оплаты стоимости самого прибора и работ, связанных с его установкой, равными частями в течение пяти лет (статья 13 закона № 261-ФЗ). Но на практике такой подход раньше применялся редко, в частности в связи со сложностью расчётов возможной рассрочки.

Теперь установлено, что рассрочка может быть предоставлена не бесплатно, а по ставке 9,5% (постановление № 474). Если замену водосчётчиков будет выполнять компания, которая осуществляет управление многоквартирным домом, то она имеет право включать платежи по рассрочке в квитанцию по оплате коммунальных услуг, но делать это следует отдельной строкой. Такое правило будет действовать до конца года. И оно будет применимо ко всем счётчикам, которые устанавливаются за счёт собственников.

А ещё следует обратить внимание, что в некоторых квитанциях появилась строка «повышающий коэффициент». Эти начисления могут возникнуть у тех, кто не имеет индивидуального счётчика, однако если у вас старый жилой фонд и индивидуальных счётчиков нет потому, что установить их невозможно по техническим причинам, то необходимо обратиться в управляющую компанию с требованием о составлении об этом акта. При наличии такого документа устанавливать повышающий коэффициент коммунальщики не вправе.

*https://aif.ru/*

**СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА**
**выполнит все виды работ**
из своего материала и материала заказчика
Ремонт домов:
♦ веранды ♦ сайдинг
♦ кровля ♦ фундамент
♦ камины ♦ печи
♦ реставрация домов
Ремонт квартир:
♦ полы ♦ стены,
♦ потолки ♦ ламинат
♦ обои ♦ проводка
ОПЫТ - 10 ЛЕТ!
Тел.:8-910-352-25-02; 8-964-999-88-78
Владимир

**ПОТОЛКИ-ТУТ**
Натяжные Потолки
Жуковский, Раменский район
Сдерживаем цены!
Мы находимся в городе Жуковский и готовы оперативно приехать на бесплатный замер.
Лучшие материалы на рынке.
Своё производство.
Предъявителю скидка 3000 рублей.
potolki-tyt.ru
Звоните!
8-985-235-93-65

ПРЕДМЕТЫ ИСКУССТВА
**АНТИКВАРИАТ**
И КОЛЛЕКЦИОНИРОВАНИЯ
**ДОРОГО КУПИМ**
предметы старины раннего СССР и дореволюционной России: столовое серебро, золото, иконы, картины, фарфоровые статуэтки, знаки отличия, книги до 1940 г, янтарные украшения.
Оценка бесплатно.
Выезд и выкуп день в день!
Тел: 8 (917) 533-57-50 Роман.

**В СВЯЗИ С РАСШИРЕНИЕМ ПРОИЗВОДСТВА НА ЛЫТКАРИНСКИЙ МПЗ ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ**
**В графике 2/2 (без ночных):**
- мастер консервного цеха - з/пл. 70 000 руб.;
- слесарь-ремонтник производственного оборудования - з/пл. от 45 000 руб.;
- электромонтер по обслуживанию производственного оборудования - з/пл. от 45 000 руб.;
- оператор эмульситатора (с обучением) - з/пл. 39 000 руб.

**Вахта 30/30:**
- слесарь-ремонтник производственного оборудования - з/пл. от 85 000 руб.;
- электромонтер по обслуживанию производственного оборудования - з/пл. от 85 000 руб.;
- слесарь-сантехник - з/пл. от 80 000 руб.;
- грузчик - з/пл. от 55 000 руб.;
- укладчик-упаковщик - з/пл. от 50 000 руб.

ЛЫТКАРИНСКИЙ МПЗ
*МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: официальное трудоустройство, своевременную выплату з/пл., бесплатное питание, проживание в общежитии. Наличие медицинской книжки обязательно.*
По вопросам трудоустройства обращаться по телефонам:
**8(495) 552-05-38, 8-906-029-65-77**

**СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА**
Все виды работ со своим материалом и материалом заказчика.
Работаем круглый год!
- ФУНДАМЕНТ, ОТМОСТКИ
- ТЕРРАСЫ, ПРИСТРОЙКИ, САЙДИНГ
- ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА И РЕМОНТ ДОМОВ, ОФИСОВ, КВАРТИР
- ПОЛЫ, ПЕЧИ
- РЕСТАВРАЦИЯ СТАРЫХ КОТТЕДЖЕЙ, ДОМОВ, ДАЧ, БАНЬ

Пенсионерам СКИДКИ ДО 20%
8-901-482-31-77 Михаил
КОНСУЛЬТАЦИЯ, ВЫЕЗД БЕСПЛАТНО!

**СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ИЗ БРУСА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**
Строительная компания
**ПРОФ ПЛОТНИК**
Город Кострома
profplotnik.ru
Тел.: 8 (910) 375-36-91; e-mail: info@profplotnik.ru

**NEW!**
**БЕЗЛИМИТНЫЕ ТАРИФЫ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ!**
RAMNET
**ИНТЕРНЕТ**
и раменские городские телефоны
КОРПОРАТИВНЫМ КЛИЕНТАМ
- индивидуальный подход
- выгодные цены
- подключение от 2-х дней

тел.: 46 5-99-99
(многоканальный)
www.ramnet.ru
ИНТЕРНЕТ И ТЕЛЕФОНИЯ ДЛЯ КРУПНОГО, СРЕДНЕГО И МАЛОГО БИЗНЕСА

**ГОТОВИМСЯ К СЕЗОНУ!**
Товары для садоводов и огородников.
Садовый центр.
Магазин ООО «Огородник»
- *В большом выборе: семена и посадочный материал, луковичные, плодовые и декоративные растения, лук севок.*
- *Большая линейка грунтов, удобрений, средств защиты растений.*
- *Широкий выбор инструментов для сада и огорода, а также укрывной материал и пленка.*
- *Декор для сада.*

Тел: 8 (495) 992 56 56
Адрес: Раменский р-н., д. Верея, Островецкое шоссе, д. 78.
Часы работы: Пн. - Пт. с 9 до 19 ч., Сб.- с 9 до 17 ч. Выходной - воскресенье.

Компании
ООО «ГазСервис»
**требуется:**
*на постоянной основе*
- *слесарь ВДГО*
- *газоэлектросварщик*

Обращаться по телефону:
8-903-626-04-66, Елена Викторовна

Театрализованное представление
19 апреля 19:00
«Сундук со сказками»
ФЕСТИВАЛЬ ДЕТСКОЙ КНИГИ "ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА"
САТУРН
3+
Большой зал
Вход свободный

САТУРН
«Ангелы не плачут»
спектакль
детского театрального коллектива
«Художественное слово»
Руководитель - Анна Тушина
22.04 18:30
малый зал
билеты в кассах ДК «Сатурн» и онлайн на сайте dk-saturn.ru
ПУШКИНСКАЯ КАРТА
12+

**Свежий выпуск газеты на сайте: ramgraf.ru**

САТУРН
Раменский городской округ (РОО) «Московские Суворовцы»
Благотворительный театр–студия
НЕТ ФАШИЗМУ!
Урок-спектакль 45 мин.
Осуществляется сбор писем для оказания психологической, моральной и духовной помощи жителям Донбасса, Новороссии и Украины
18 апреля - 14:00 и 16:00
19 апреля - 14:00 и 16:00
14+
Билеты в кассе ДК «Сатурн» и онлайн на сайте dk-saturn.ru

20 АПРЕЛЯ 18:30
ДК «САТУРН»
СТУПЕНИ МАСТЕРСТВА
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР СОЛИСТОВ «РУССКИЕ УЗОРЫ»
Художественный руководитель и дирижер - Илья РЕЙЗАРХ
В концерте принимают участие учащиеся ДШИ No 1 г. Раменское:
Гусельникова Полина (домра)
Козлова Анастасия (скрипка)
Свирков Валентин и Осипов Илья (дуэт балалаек)
6+
Билеты ONLINE на www.dk-saturn.ru и в кассе ДК
ПУШКИНСКАЯ КАРТА

САТУРН
4 МАЯ 19:00
Праздничный концерт, посвященный Дню Победы в Великой Отечественной войне
«Дорогами Победы»
Народного коллектива «Академический камерный женский хор «Кантилена»
Хормейстер - Екатерина Михайловна Белова
Аккомпаниатор - Артём Викторович Сидоров
6+ Большой зал Вход свободный

0+
САТУРН
Театрально-цирковое
ШОУ
ИЛЛЮЗИЯ
БУМАЖНАЯ ДИСКОТЕКА
ГИГАНТСКИЕ МЫЛЬНЫЕ ПУЗЫРИ
РОСТОВЫЕ КУКЛЫ
ПИТОМЦЫ И ПРЕДАТЕЛЬ
БАЛАНС И ЖОНГЛЯЖ НА СВОБОДНОЙ ПРОВОЛОКЕ
Пираты VS ПРИШЕЛЬЦЕВ
7 мая 12:00 ДК «САТУРН»
Билеты на сайте DK-SATURN.RU
Телефон кассы 8 (496) 463-20-76

ПУШКИНСКАЯ КАРТА
Билеты на сайте dk-saturn.ru
ДК «САТУРН»
8 мая 16:00
К. ЛИСТОВ
СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ВАЛЬС
Оперетта в 2-х действиях
НАРОДНЫЙ ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ
Главный режиссер В. Галко
ZV



В Добрый ЧАС
Газета "В Добрый час" зарегестрирована в Московском региональном управлении Комитета РФ по печати.
Рег.№ а-5398.
Перепечатка материалов запрещена без согласования с редакцией.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Газета распространяется бесплатно.

Главный редактор: Беляев В.В.
Компьютерная верстка: Беляев Р.В.
Тираж 30000 экз. Подписание по графику в печать 13.04.2022 в 9.00
Фактически 13.04.2022 в 15.00 Дата выхода в свет 13.04.2022 в 17.00
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт» 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100
Тел.: 8-495-780-01-89 Сайт: www.vmg-print.ru, e-mail: info@vmg-print.ru
Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных объявлениях, и номера телефонов несут рекламодатели.
Зак. № 867 1 2 3 4

Учредитель: ООО "ПОЛИ-ГРАФ"
Адрес издателя и редакции: г.Раменское, ул. Народное Имение, д.14 Тел.: 8(909) 690-98-63, (496) 467-99-20. E-mail: vdchpoligraf@mail.ru www.ramgraf.ru