

СРОЧНАЯ ПЕЧАТЬ до формата А3+ 8(909) 690-98-63

“Слово и дело” РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

В Добрый ЧАС

vdchpoligraf@mail.ru www.ramgraf.ru

8 (909) 690-98-63, 8 (999) 835-68-55 ЮГО-ВОСТОК ПОДМОСКОВЬЯ

НОМЕР: 7 (1073) март 2023 16+



MscBur

БУРЕНИЕ СКВАЖИН
ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИНЫ
СИСТЕМЫ ОЧИСТКИ
СЕПТИКИ ТОПАС

mscbur-24@yandex.ru +7 915 190 80 80
+7 495 999 12 80


ЭВАКУАТОР
быстро и надежно



8(916)040-00-40 8(966)040-00-40

СТРОИТЕЛЬСТВО БРУСОВЫХ И КАРКАСНЫХ ДОМОВ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

Строительная компания
ПРОФ ПЛОТНИК
Город Кострома
profplotnik.ru



Тел.: 8 (910) 375-36-91; e-mail: info@profplotnik.ru

САНТЕХНИКА ВОДЯНОЙ

д. Дергаево, Ул. Центральная, д. 1Е,
тел.: 8 (495) 502-86-83, 8 (496) 475-83-89

- КРАНЫ ШАРОВЫЕ (ВОДА, ГАЗ) • ТРУБЫ МП, ПП, ПНД, РЕ-ХА
- РАДИАТОРЫ, ВОДОНАГРЕВАТЕЛИ, ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛИ • ПРИБОРЫ КОНТРОЛЯ И УЧЕТА
- ФИТИНГИ МП, ПП, ПНД, РЕ-ХА • ФАЯНС
- г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 30, тел.: 8 (496) 467-23-99
- СМЕСИТЕЛИ, КОМПЛЕКТУЮЩИЕ • ФИЛЬТРЫ, АКСЕССУАРЫ
- ПОДВОДКА (ВОДА, ГАЗ) • СИФОНЫ

Доставка по г. Раменское бесплатно!

e-mail: vodyanoy@aviel.ru www.vodram.ru
тел.: 8 (915) 399-04-46

Наличный и безналичный расчет, оплата по картам, НДС

REM LABS

РЕМОНТ ПО ЦЕНАМ ПРОШЛОГО ГОДА!

Подробнее - на сайте:
remlabs.ru



БУРЕНИЕ КОЛОДЦЕВ И СЕПТИКОВ МАШИНОЙ за 3 часа



САЙТ: колодцы-М5.РФ Тел.: 8-903-011-88-18

РЕМОНТ

холодильников и стиральных машин на дому

- Одни из самых низких цен
- Бесплатная диагностика
- Выезд мастера в удобное для Вас время

Гарантия до 2 лет
Запчасти напрямую от производителей

Дешевле починить - чем купить!

*-подробности по тел.
8-926-548-59-11

50% СКИДКА для пенсионеров и ветеранов

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ • КОТТЕДЖЕЙ • ДАЧ

- САНТЕХНИЧЕСКИЕ И ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
- БЛАГОУСТРОЙСТВО
- СНОС СТАРЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

8-926-524-12-24 NEPROKIN.RU



ГОТОВИМСЯ К СЕЗОНУ!

Товары для садоводов и огородников.
Садовый центр.

Магазин ООО «Огородник»

- Лук севок и картофель для посадки
- В большом выборе: семена и посадочный материал, луковичные, плодовые и декоративные растения
- Большая линейка грунтов, удобрений, средств защиты растений.
- Широкий выбор инструментов для сада и огорода, а также укрывной материал и пленка.
- Декор для сада.

Тел: 8 (495) 992 56 56

Адрес: Раменский р-н., д. Веря, Островецкое шоссе, д. 78.
Часы работы: Пн. - Пт. с 9 до 19 ч., Сб. - с 9 до 18 ч. Выходной - воскресенье.



РЕМОНТ ДЛЯ ВАС

Производим шпаклёвку и покраску стен и потолка, а также крупных производственных конструкций по уникальной технологии **БЕЗВОЗДУШНОГО СПОСОБА ОКРАСКИ.**

Красящий материал наносится на поверхность ДИСПЕРГИРОВАННЫМ потоком красящей жидкости. Данный способ широко применяется в строительной сфере в промышленных масштабах.

МЕХАНИЗИРОВАННАЯ ШТУКАТУРКА
Производительность в среднем 100 м.кв. за смену

8 (916) 040-06-56
petr25-77@mail.ru



ОХРАНА

• Пультовая охрана с выездом вооруженной группы немедленного реагирования.

Квартира 690 руб., дом частный 1600 руб., бизнес 2700 руб.

- Установка и обслуживание систем сигнализации.
- Установка и обслуживание систем видеонаблюдения.
- Физическая охрана объекта

Круглосуточно 8(496)467-47-61;
8 (499) 346-62-95; www.derjava-ohrana.ru
МО, Раменский район, г. Раменское, ул. Октябрьская, д. 3, офис 1



СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

ВЫПОЛНИТ ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ОТ ФУНДАМЕНТА ДО КРЫШИ

Ремонт старых домов • Постройка новых

Скидка 20%

Ремонт крыш, фундаментов и прочее из нашего материала и материала заказчика. Внутренняя и внешняя отделка любой сложности. Звоните в любое время. Работаем без выходных.

КОНСУЛЬТАЦИЯ И ЗАМЕР БЕСПЛАТНО

8-916-188-00-20



КРОВЛЯ КРЫШ

- Металлочерепица • Профлист • Мягкая кровля

ОБШИВКА ФАСАДОВ
домов, коттеджей, террас САЙДИНГОМ

Stroimbistromsk.ru

- Выезд и замер бесплатно!
- Работаем без посредников!
- Оптимальные цены!
- Скидки пенсионерам!
- Все виды оплаты!

Тел.: 8 (961)037-37-38 Алексей.
8 (915)164-58-22 Олег.



НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Potol-Ok+

masterpotol-ok.ru
8 (916) 603-48-08; 8 (495) 142-96-48



с/к «СЛАВЯНЕ»

Тхэквондо ИТФ
www.itf-mo.ru

ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ЗАНЯТИЯ

8 (903) 515-82-24
8 (926) 609-89-10

Наши воспитанники - победители Первенства Европы и Мира по Тхэквондо - ИТФ



СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

Выполняем все виды работ любой сложности со своим материалом и материалом заказчика.

- Кровельные работы любой сложности
- Дома, квартиры • Дачные домики
- Бани, террасы, пристройки, хозблоки,

а также заборы, фундаменты, отмостки, реставрация печей и каминов. Полный комплекс ремонта и отделки внутри помещений, в том числе все коммуникации.

Под ключ и любой реставрацией! Скидка пенсионерам, инвалидам - 20%! Выезд замерщика бесплатно!

ТЕЛ.: 8-910-261-66-69

ИНТЕРНЕТ КАБЕЛЬ В КАЖДЫЙ ДОМ



ПОДАЧА ЗАЯВОК **+7(499) 999-01-30**

по телефону:
www.intronex.ru
e-mail: info@intronex.ru

многоканальный
+7(906) 797-25-25
мобильный офис

СТОИМОСТЬ ЧАСТНОГО ОБЪЯВЛЕНИЯ - 40 РУБЛЕЙ СЛОВО



КУПЛЮ

- Радиоэлектроника. 8 (916) 774-00-05 Дмитрий
- Выкупаем автомобили в любом состоянии. 8-916-672-33-30.
- Куплю дорого МОТОТЕХНИКУ отечественного и импортного производства. В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ: мотоциклы, квадроциклы, мопеды, снегоходы, лодки, самолеты, все что ездит плавает и летает! 8-965-222-4-555 Вадим. 8-977-322-35-14 Алексей.
- Куплю всё ненужное, лишнее. 8-916-053-16-98
- **ВЫКУП АВТО.** Битые или на запчасти. Тел.: 8-965-310-00-99.

ТРЕБУЕТСЯ

- Компании «Элемент» требуется на постоянной основе менеджер по поиску клиентов, менеджер автозапчастей, автомалера. Обращаться по телефону: 89262645700. Александр.

РАЗНОЕ

- Антенный мастер на даче и дома 8-916-780-95-17
- Ремонт холодильников электроплит стиральных машин. Гарантия на работы. Пенсионерам скидка 10%. Частный мастер. 8-952-658-07-38
- Строительная бригада. Все виды работ: фундаменты, отмостки, веранды, заборы, хозблоки, дома с нуля, внутренняя отделка, бани, колодцы, душевые, печи, замена и ремонт кровли, а также ремонт квартир, гаражей. Пенсионерам скидка 20%! Тел.: 8-915-859-40-14. Андрей.
- Кондиционеры. Монтаж, закладка трассы, ремонт. ТО. Тел. 89091513931
- Ремонт холодильников и стиральных машин на дому. Низкие цены, бесплатная диагностика. Выезд мастера в удобное для Вас время. Тел: 8-926-548-59-11
- Бурение колодцев и септиков машиной за 3 часа. Сайт: колодцы-М5.РФ Тел.: 8-903-011-88-18
- Ремонт стиральных машин и холодильников. 8-969-777-26-30
- Печник. Ремонт печей. Печи с нуля. Перекладка труб, косметический ремонт. Ремонт дымоходов, замена трубы, облицовка. Замена кирпичей и плиты. 8(980) 407-70-79
- Поздравительные тексты к Вашему торжеству — юбилею, празднику, свадьбе! В стихах и прозе. Индивидуальные, именные. 8-999-835-68-55; 8-909-690-98-63

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

Осуществляем строительство и отделку под ключ. Со своим материалом и материалом заказчика! Пенсионерам и многодетным - СКИДКА! Выезд, замер бесплатно!

- Каркасные и блочные дома
- Строительство и ремонт кровли
- Утепление и обшивка стен сайдингом и вагонкой
- Полы (дерево, бетон)
- Фундамент, отмостка, дорожки
- Пристройки, гаражи, бани, хозблоки
- Замена венцов фундамента

8-977-879-76-27; 8-902-888-82-49 Владимир.

ОПЛАТА СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ! ЕЖЕДНЕВНО

- ГРУЗЧИКИ / РАЗНОРАБОЧИЕ - ставка 2000 р.
- ОЗЕЛЕНИТЕЛИ - ставка 2500 р.

Смены дневные и ночные. Ингородним предоставляется общежитие. Работа на складах в г. Люберцы, пос. Островцы, пос. Томилино

Тел. 8-800-444-14-60 (звонок бесплатный)

СТРОИТЕЛИ

- КРЫШИ
- САЙДИНГ
- ФУНДАМЕНТ
- ОТМОСТКИ
- ХОЗБЛОКИ
- ЗАБОРЫ
- ТЕРАССЫ
- ПЕЧИНИК
- РЕМОНТ КВАРТИР
- ПОКРАСКА ДОМОВ
- РЕМОНТ ФАСАДОВ
- ВЕРАНДЫ, ПРИСТРОЙКИ
- ДОМА, БАНИ, БЕСЕДКИ С НУЛЯ
- БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКОВ
- И МНОГОЕ ДРУГОЕ!

ВЫЕЗД В ДЕНЬ
ОБРАЩЕНИЯ!
ОЦЕНКА И ЗАМЕР
БЕСПЛАТНО!

Пенсионерам!
СКИДКА 20%!

8 (980) 407-70-79
ДМИТРИЙ

МЕДСЕРВИС МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

- Предрейсовые осмотры
- Медицинские книжки
- Анализы
- Предварительные и периодические медосмотры
- Справки ГИБДД

ЧАСЫ РАБОТЫ: 9:00 - 16:30

РАМЕНСКИЙ Р-Н, ПОС. УДЕЛЬНАЯ, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 17

8(496) 462-19-86
8(903) 151-08-94

ПРОВИДИЦА БАБУШКА АНЯ

Просмотрю и предскажу судьбу. Все виды гаданий по картам Таро, по руке, фото. Делаю расклады на любовь, бизнес, ситуацию. Оказываю реальную помощь. Помогу уже сегодня:

- ◆ ЗАГОВОРИТЬ ОТ ПАГУБНЫХ ПРИВЫЧЕК РАЗ И НАВСЕГДА, ВЕРНУТЬ СПОКОЙСТВИЕ И СЧАСТЬЕ В СЕМЬЮ
- ◆ ВОЗВРАТИТЬ ЛЮБИМЫХ, ОСТАНОВИТЬ РАЗВОД ДАЖЕ В САМЫХ ТЯЖЕЛЫХ СЛУЧАЯХ.
- ◆ СНЯТЬ ПОРЧУ, СГЛАЗ, РОДОВОЕ ПРОКЛЯТИЕ
- ◆ ИЗБАВИТЬ ОТ ОДИНОЧЕСТВА, НАЙТИ
- 2-ю ПОЛОВИНКУ (ПОМОГУ ВЫЙТИ ЗАМУЖ/ЖЕНИТЬСЯ)
- ◆ ПРИНЯТЬ СУДЬБОНОСНОЕ РЕШЕНИЕ.
- ◆ СДЕЛАТЬ ДЕНЕЖНЫЕ ОБЯДА, ПРИВЛЕЧЬ ДЕНЬГИ
- ◆ ОТКРЫТЬ ДОРОГУ НА УДАЧУ И ХОРОШУЮ РАБОТУ

«Я обращалась к бабушке Ане перед важным событием в жизни. Она мне всё точно объяснила. Благодаря её помощи и поддержке я поступила правильно и всё успешно сложилось. Бабушка видит всё и её прогнозы сбываются!» Марина С., г. Курск

ПОМОГАЮ БЕСПЛАТНО! ЛИЧНО И НА РАСТОЯНИИ. ТЕЛ/WHATSAPP Т. 8-968-946-78-64. Реклама

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА ВЫПОЛНИМ ВСЕ ВИДЫ РАБОТ

фундаменты, отмостки, веранды, заборы, хозблоки, дома с нуля, внутренняя отделка, бани, колодцы, душевые, печи, замена и ремонт кровли

РЕМОНТ ГАРАЖЕЙ, РЕМОНТ КВАРТИР МАТЕРИАЛ НАШ И ЗАКАЗЧИКА! ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА 20%

Гарантия качества! Выезд на осмотр БЕСПЛАТНО 8-915-859-40-14 Андрей

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА ВЫПОЛНЯЕТ ВСЕ ВИДЫ РАБОТ

- КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
- КРЫШИ
- САЙДИНГ
- ХОЗ.БЛОКИ
- БАНИ
- ПОЛЫ
- ПОТОЛКИ
- ОТМОСТКИ
- ВЕРАНДЫ
- БЕСЕДКИ
- ЗАБОРЫ
- ПЕЧИ
- ФУНДАМЕНТ

8 (965) 185-18-22 Юрий
8 (967) 116-53-32 Пётр
С НАШИМ МАТЕРИАЛОМ!!! ПОД КЛЮЧ!!! СКИДКА ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ 20%

ПОМОЩНИК В ХРАМ

Работа для всех желающих, особенно для верующих 8-936-263-85-73

НАКЛЕЙКИ

8(909) 690-98-63

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

Осуществляем строительство и отделку под ключ.

- » Каркасные и блочные дома
- » Строительство и ремонт кровли
- » Утепление и обшивка стен сайдингом и вагонкой
- » Полы (дерево, бетон)
- » Фундамент, отмостка, дорожки
- » Пристройки, гаражи, бани, хозблоки
- » Замена венцов фундамента

8-905-618-63-61
8-961-250-31-07 Валерий. Со своим материалом и материалом заказчика! Выезд, замер бесплатно! Пенсионерам и многодетным - СКИДКА!

Зимняя рыбалка на лесном озере

Замечательное место! Свежий воздух! Прекрасная природа!

Отдохни от суеты!!! А также уютная беседка с мангалом (200 м от водоёма), домик рыбака и русская баня идеально подойдут для отдыха на природе, Дня рождения, корпоративов.

- форель
- белый амур
- щука
- судак
- окунь
- карп
- сом

Адрес: Раменский р-н, д. Минино (до указателя "Рыбалка") Тел.: 8(903) 230-71-30, 8(903) 746-73-52

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА выполнит все виды работ

из своего материала и материала заказчика

- Ремонт домов: веранды, сайдинг, кровля, фундамент, камины, печи, реставрация домов
- Ремонт квартир: полы, стены, потолки, ламинат, обои, проводка

ОПЫТ - 10 ЛЕТ! Тел.: 8-910-352-25-02; 8-964-999-88-78 Владимир

NEW! БЕЗЛИМИТНЫЕ ТАРИФЫ для юридических лиц!

ИНТЕРНЕТ и раменские городские телефоны КОРПОРАТИВНЫМ КЛИЕНТАМ

- индивидуальный подход тел.: 46 5-99-99
- выгодные цены (многоканальный)
- подключение от 2-х дней www.ramnet.ru

ИНТЕРНЕТ И ТЕЛЕФОНИЯ ДЛЯ КРУПНОГО, СРЕДНЕГО И МАЛОГО БИЗНЕСА

ИНТЕРНЕТ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

Оставьте заявку на подключение 8 800 222 4677 звонок для Вас бесплатный или на сайте AVIEL RU

ПОКУПАЕМ новые и б/у Дорого! С вывозом!

Тельфера, кранбалки, трансформаторы, лебёдки, насосы, редукторы, задвижки, вентили, клапаны, сантехнику, электроприводы, кабель, свёрла, инструменты, гидравлику, пневматику, баллоны кислородные, трубы разные, балки, деловой металл, электродвигатели.

Тел.: 8 (966) 342-59-69

ВЫПИЛ?... ПЛОХО?... ПОМОЖЕМ!!!

**НАРКОЛОГИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ
КУПИРОВАНИЕ АЛКОГОЛЬНЫХ ЗАПОЕВ**
www.narcomedcenter.ru

г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 51
(926) 530-42-12; (903) 685-93-76; (495) 556-80-13

п. Удельная, ул. Интернациональная, д. 17
(496) 462-24-60; (903) 151-03-81

п. Новохаритоново, Электронизолатор, д. 52,
(400м от 14 батальона АПС)
(496) 464-76-95; (903) 732-05-17

Лицензия №ЛО-50-01-003560

ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТА

ММВ

+7 916 155-71-44
Иван

<https://vk.com/club183485380>

Лиц. ЛО-5-01-001557 от 20.02.2010

ООО «АРИАДНА-Р»

**ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ
АЛКОГОЛЬНОЙ ЗАВИСИМОСТИ**

- + Наркологическая помощь в стационаре и на дому;
- + Вывод из запоя;
- + Амбулаторное лечение алкоголизма и наркомании;
- + Пролонгированное лечение на длительный срок.

Раменское, ул. Зои Космодемьянской 10;
+7 (496) 461-21-30, 8 (925) 926-81-89

АНОНИМНОСТЬ Бронницы, ул. Советская, 155;
ГАРАНТИРУЕМ! +6 (946) 466-66-99, 8 (925) 924-60-62

ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТА

КУПИМ ВАШ АВТО

В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ. Дорого! Без посредников!
Выезд 24 часа.

- целые
- битые (после ДТП, не на ходу)
- с запретом - без документов
- кредитные
- разукрепленные

8(965)222-4-555
8(977)322-35-14

ГАБЕР-СТРОЙ

**ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ
ДЛЯ ЧАСТНЫХ ДОМОВ**

- Монтаж систем отопления и водоснабжения любой сложности
- Бурение и обустройство скважины
- Монтаж септиков из бетонных колец и автономной канализации

8-967-120-09-84
Станислав

наши работы на vk.com/gaber-stroy ok.com/gaber-stroy [#gaber-stroy.ru](https://yandex.ru/maps/#/gaber-stroy)

ШОУ РОСТОВЫХ КУКОЛ ОТ СОЗДАТЕЛЕЙ СЕРИАЛА

Щенки спасатели LIVE!

0+

**08.04
12:00**

ДК «САТУРН»

biletof.com

8 (496) 463-20-76 dk-saturn.ru

ДК «САТУРН»

г. Раменское, ул. Михалевица, д.2

ПРОДУКЦИЯ **М-АРТ** КОМПАНИИ

8 апреля
начало в 18:00

ВЛАДИМИР ФЕКЛЕНКО АЛЕКСЕЙ МАКАРОВ МИХАИЛ ПОЛИЦЕЙМАКО

**ДОКТОР
КОМЕДИЯ СО СМЫСЛОМ
ЗНАЕТ ВСЕ**

16+

По пьесе Игоря Глинкова

12 апреля

ЛУЧШИЕ ХИТЫ
ЯРКИЕ ЭПИЗОДЫ БИОГРАФИИ
КОНЦЕРТ-СПЕКТАКЛЬ
В ДВУХ ОТДЕЛЕНИЯХ

19:00

JP BIG BAND
ЭСТРАДНО-ДЖАЗОВЫЙ ОРКЕСТР
Александра Дубровского

6+

ГЕНАДИЙ СЕМЕНОВ ВАСИЛ БЕККЕР
Актер эстрады театра и кино Джазовый вокалист

FRANK SINATRA
история света и тени

БИЛЕТЫ НА САЙТЕ DK-SATURN.RU

ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ "САТУРН"

Раменское, Михалевица 2
8 (496) 463-20-76

сей Подпалый, генеральный директор ООО «Федеральное кадастровое агентство». — Чтобы избежать штрафов и разбирательств, гражданам, сдающим квартиру, логичнее всего зарегистрировать себя в качестве самозанятого и платить 4% — это будет намного дешевле.

Особый интерес у налоговиков к тем, кто имеет в собственности несколько квартир с несколькими зарегистрированными в них людьми, которые никак не связаны с владельцем родственными отношениями.

— Риски от сдачи в аренду жилья без уплаты налогов с каждым годом растут, ведь информация к налоговикам сейчас поступает не только от участковых, но и от банков, которые видят историю переводов владельцу недвижимости, а ФНС, получая эти данные, вполне может их увязать с незаконной арендой, — утверждает Максим Нехорошев, партнёр юридической компании «Шадрин, Нехорошев и партнёры».

Для справки: с начала 2023 года ФНС начала реализовывать своё право запрашивать у банка расширенные сведения о клиентах и проводимых ими операциях.

ЧТО ГРОЗИТ ЗА СДАЧУ КВАРТИРЫ «В СЕРУЮ»

Российский закон предусматривает ответственность за непредставление ФНС декларации о доходах и неуплату налога, если такие доходы были.

Если налоговая узнает, что кто-то сдаёт нелегально квартиру, то собственнику могут выставить следующие требования: сумму налога (максимум за три года); пени за несвоевременную уплату налога; штраф за непредставление налоговой декларации (5% неуплаченной суммы налога за каждый месяц просрочки, но не более 30% указанной суммы); штраф за нарушение срока уплаты налога (20% от неуплаченной суммы налога) и ещё, возможно, штраф за предпринимательскую деятельность без регистрации (до 2000 рублей).

В теории может грозить и уголовная ответственность, но на практике это вряд ли. Налоговикам придётся доказывать умысел на совершение преступления в крупном размере, а это хлопотно. Оштрафовать и передать дело приставам для взыскания намного проще.

— Если человек предоставляет свою квартиру на коммерческой основе, то ФНС имеет право использовать любую информацию, чтобы это проверить. Бывает, что квартиранты не регистрируются в съёмных квартирах и доказать факт «серого» найма не просто, но это не значит, что квартиросъёмщики и владелец квартиры застрахованы от неприятностей, связанных с нарушением законодательства не только налогового, но и миграционного, — заметил депутат Госдумы Никита Чаплин.

Для справки: штрафы при проживании без регистрации в Москве или Санкт-Петербурге для владельцев жилья составляют до 7000 рублей, для проживающих — до 5000 рублей. Привлечение к административной ответственности за нарушение миграционного законодательства может являться сигналом для налоговой проверки.

А вот депутат Госдумы Алексей Журавлёв считает, что в случае с доходами от сдачи квартиры нужно применять прогрессивную шкалу налогообложения.

— Просто увеличивать нагрузку на граждан, сдающих квартиры, это неверно. Имеет смысл ввести дифференцированный подход к налогам с такого вида доходов, в том числе принимая во внимание итоговые суммы, которые получают владельцы недвижимости. Если сдача недвижимости — это бизнес, приносящий миллионные прибыли, то тут за неуплату налогов должен быть жёсткий спрос, а если доход от предоставления своей квартиры внаём — это возможность существовать семье на околопрожиточном минимуме, то тут налоги брать вообще не стоит. Государству самому невыгодно нести затраты на взыскание крошечных сумм.

Life.ru

**КАК НАЛОГОВИКИ БУДУТ
БОРЬТЬСЯ С НЕЛЕГАЛЬНОЙ
АРЕНДОЙ КВАРТИР
В 2023 ГОДУ**

Откуда налоговики берут информацию о незаконной сдаче квартир и какую сумму за выявленные нарушения могут потребовать уплатить в текущем году.

Многие владельцы квартир, сдавая свою недвижимость, предпочитают заключать с квартиросъёмщиками договор на срок в 11 месяцев, так как такие сделки не нужно регистрировать в Росреестре. А значит, есть возможность не заявлять о получаемом доходе и теоретически не платить налоги. По заявлениям экспертов, такой «серый наём» очень распространён в среднем и нижнем ценовом сегменте арендного жилья. Об этом знает и Федеральная налоговая служба (ФНС), которая до 2023 года занималась только выборочными проверками наймодателей.

Однако с текущего года налоговики стали применять новую методику, суть которой не просто в установлении факта налоговых нарушений, а ещё и во включении налогов с выявленных доходов в общее уведомление, направляемое физлицу. Так как ФНС при наличии оснований имеет право доначислять налоги расчётным путём, то теперь уже гражданам, получившим «письма счастья» от налоговиков, придётся самостоятельно доказывать отсутствие налогооблагаемых доходов. Откуда же ФНС получает информацию о возможной сдаче квартиры?

КАК СЕЙЧАС ВЫЯВЛЯЕТСЯ «СЕРЫЙ НАЁМ»

Раньше основными источниками информации о «сером найме» были соседи тех, кто сдаёт свою квартиру; бдительный участковый, бывшие супруги или сами квартиросъёмщики. Но количество жалоб, которые в итоге могли привести к налоговой проверке, оставалось ничтожно малым, так как в общей своей массе россияне относятся к незарегистрированным арендным отношениям весьма лояльно.

Очевидно, ФНС решила не распылять свои ресурсы на проработку единичных сигналов, а подошла к решению вопроса с уклонением от уплаты налогов с дохода от сдачи квартир внаём системно.

Во-первых, налоговики стали активно использовать базы миграционного учёта. Логика проста: по закону россияне и те, кто прибыл на заработки из-за рубежа, должны иметь регистрацию по месту своего пребывания. При автоматической сверке налоговой и миграционной баз становится видно: является ли собственник и зарегистрированный в квартире человек одним и тем же лицом, а если владелец недвижимости к тому же получает от зарегистрированного в его недвижимости лица периодические безналичные переводы, то могут возникнуть вопросы.

Во-вторых, некоторые региональные налоговые подразделения стали мониторить объявления на специальных интернет-площадках, посвящённых частной аренде, и сравнивать адреса сдаваемых квартир с данными в базах налогового учёта. Всё это делается в автоматическом режиме.

— Наша ФНС довольно-таки продвинута в части цифровизации и автоматического обмена информацией с другими органами власти. Налоговики имеют полное право использовать как данные МВД для сверки регистрации граждан в квартирах, так и данные из других источников, — поясняет Алек-

ПСИХОЛОГ

Все истории уникальны.
Ваш случай мы
можем обсудить
в телефонном разговоре.
8 (926) 349-81-31
Екатерина

Хаски Парк

ЭТНОКУЛЬТУРНЫЙ КОМПЛЕКС
СЕВЕРНЫХ НАРОДОВ

ОТДЫХ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ
КРУГЛЫЙ ГОД,
С ДОБРОДУШНЫМИ
СОБАКАМИ ХАСКИ!

huskypark.ru
Справки по +7(495)201-18-60 +7(495)648-80-38
телефонам:
Московская обл., Раменский р-н, (рядом с д.Петровское).

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

ВЫПОЛНИТ ВСЕ ВИДЫ РАБОТ

- ♦ БАНИ ♦ БЕСЕДКИ ♦ ФУНДАМЕНТ
- ♦ БЕТОННЫЕ РАБОТЫ
- ♦ КРОВЛЯ ♦ САЙДИНГ
- ♦ ПОДЪЕМ ДОМА
- ♦ ЗАМЕНА ВЕНЦОВ, ПОЛОВ
- ♦ ЗАБОРЫ ♦ ОТДЕЛКА
- и МНОГОЕ ДРУГОЕ

СКИДКИ ПЕНСИОНЕРАМ 20%
8-920-211-61-95 КАЧЕСТВО!

ПО НАРОДНЫМ
ЦЕНАМ

г. Раменское
**ЭВАКУАТОР
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
И ГРУЗЧИКИ**

8(916)
672
33-30

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
ГРУЗЧИКИ

**ВЫКУПАЕМ
АВТОМОБИЛИ
В ЛЮБОМ
СОСТОЯНИИ!**

МАГАЗИН
«СЕМЕНА»

В преддверии дачного сезона!

предлагают широкий ассортимент СЕМЯН, а также
рассаду цветочных и овощных культур, семенной
картофель.

- * Лук-севок разных сортов
- * Луковичные * Саженьцы и многое другое

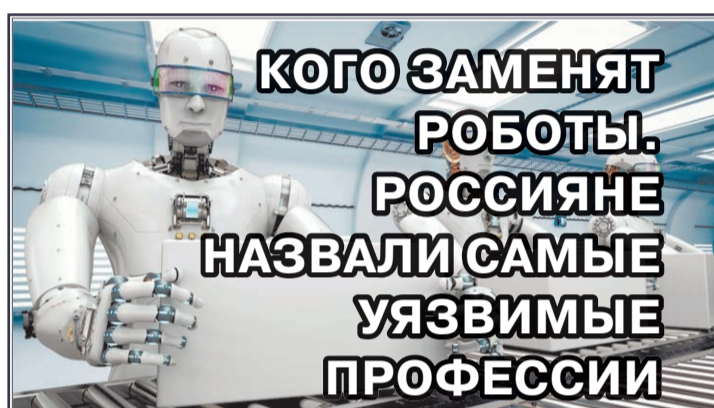
Ждем вас по адресам:
г. Лыткарино, ул. Советская, д. 11
г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 401Б

ПРЕДМЕТЫ ИСКУССТВА
АНТИКВАРИАТ
и КОЛЛЕКЦИОНЕРОВАНИЯ

ДОРОГО КУПИМ

предметы старины раннего СССР и дореволюционной
России: столовое серебро, золото, иконы,
картины, фарфоровые статуэтки, знаки отличия,
книги до 1940 г, янтарные украшения.
Оценка бесплатно.

Выезд и выкуп день в день!
Тел: 8 (917) 533-57-50 Роман.



КОГО ЗАМЕНЯТ РОБОТЫ. РОССИЯНЕ НАЗВАЛИ САМЫЕ УЯЗВИМЫЕ ПРОФЕССИИ

Страхами о потере рабочих мест поделились представители разных сфер.

Переводчики, менеджеры по туризму и официанты опасаются, что в ближайшие десять лет останутся без работы. Причиной тому, по их мнению, станут роботы и искусственный интеллект. Таковы результаты опроса (есть в распоряжении РБК Life), который провел сервис по поиску работы SuperJob.

В опросе приняли участие 2500 представителей различных профессий из всех регионов страны.

Оказалось, что переводчиков, убежденных в скорой победе искусственного интеллекта в их профессии, за три года стало больше в два раза. Еще 57% считают, что автоматизации не избежать, но часть функций останется за людьми.

Среди российских менеджеров в том, что их заменит ИИ, убеждены более 40%. В полную автоматизацию своей деятельности в течение ближайшего десятилетия верит 31% менеджеров по туризму. Еще три года назад этот показатель был на уровне 16%. Еще 40%

считают, что алгоритмизации подвергнется часть их обязанностей.

В том, что роботы полностью или частично заменят их на работе, убеждены больше половины официантов — 59% опрошенных, а также 58% пекарей и кондитеров, 57% менеджеров по работе с клиентами.

Меньше верят в подобные прогнозы врачи (25%), строители (27%). Отрицательная динамика и среди педагогов. Работников сферы образования, предрекающих победу искусственного интеллекта, за три года стало меньше — цифра упала с 29% до 23%.

В возможность полной или частичной роботизации своей профессии стали реже верить сварщики, водители, строители, операторы call-центров, бухгалтеры. Число таких специалистов не превышает 10%. Дизайнеры и программисты, напротив, стали чаще задумываться о том, что искусственный интеллект продолжит отбирать их функции — с 31% до 40%. Но добавляют, что полного отказа от человеческого труда в их сфере в ближайшие десять лет не случится. Меньше всего сторонников таких теорий, согласно опросу, среди журналистов и архитекторов — 2% и 1% соответственно.

Согласно недавнему опросу, только треть (33%) россиян считают себя успешными в карьере, при этом почти половина (44%) видят свой успех лишь время от времени. Главным критерием успеха 68% респондентов назвали удовольствие от работы, 62% указали на профессионализм, которого достигают, а 59% считают показателем высокий доход. 23% опрошенных отметили, что пока не достигли успеха.

<https://www.rbc.ru/life>

Компании ООО «ГазСервис»

требуется:

на постоянной
основе

- слесарь ВДГО
- газосварщик

Обращаться по телефону:
8-903-626-04-66, Елена Викторовна

ООО «ГазСервис ТО»
(Свидетельство о допуске № 0099.02-2010-5013052968-С-137)

ОКАЗЫВАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ
РАБОТ И УСЛУГ:

- Техническое обслуживание, монтаж/замена, ремонт и пуско-наладочные работы бытового и промышленного газового оборудования.
- Диспетчерская служба 8-905-586-02-42
- Договорной отдел 8-905-586-02-43
- Отдел промышленных котельных 8-903-245-30-67

Специалисты ООО «ГазСервис ТО» будут рады ответить на все интересующие Вас вопросы.

Адрес: МО, п. Кратово, ул. Мира, дом 18
Сайт: газсервис.рф ♦ Почта: gazservisto@mail.ru

16 апреля
НАЧАЛО В 18:00

ВД ДК САТУРН
город Раменское
Билеты на сайте ДК САТУРН.RU
Телефон кассы 8 (496) 463-20-76

STAND UP

СО ВСЕЙ РОССИИ

ВЕДУЩИЙ ДМИТРИЙ КУШЕВЕРСКИЙ

Рамис Ахметов
ОМСК
Ремонт STAND UP ТИП
Билеты онлайн билетof.com

Сергей Кутергин
УФА
STAND UP ТИП
по приглашению Клуба Клуб, автор

Олег Щербак
СЕЛО ГОЯ-ПОДОЛ
Финансы Клуба Ветеранов
участник проекта «Ветеран»

Андрей Колмачевский
БЕЛАРУСЬ
STAND UP ТИП

Елена Корнеева
ОМСК
Финансы Клуба Спорт ТИП
Мировые чемпионаты

Гоша Рубайло
КРАСНОЯРСК
бизнесмен
STAND UP ТИП

17 АПРЕЛЯ
ДК Сатурн
19.00

ПИКНИК

ВЕСЁЛЫЙ И ЗЛОЙ

САЙТ ПИКНИК: WWW.PIKNIK.INFO

НАРОДНЫЙ КОЛЛЕКТИВ
«ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ»
ДК «САТУРН»

22
АПРЕЛЯ
суббота
16:00

ПРЕМЬЕРА!

ДАМСКИХ ДЕЛ МАСТЕР

МУЗЫКАЛЬНАЯ КОМЕДИЯ
В ДВУХ ДЕЙСТВИЯХ
ПО МОТИВАМ ПЬЕСЫ МАСТЕРСКОГО «ЗА ДВУМЯ ЗАЙЦАМИ»

ГЛАВНЫЙ РЕЖИССЕР ТЕАТРА
заслуженный работник культуры МО
ВЛАДИМИР ГАЛКО

Билеты на сайте dk-saturn.ru

23 ДК САТУРН 12:00
АПРЕЛЯ

ТЕАТРАЛЬНО-ЦИРКОВАЯ СКАЗКА
С УЧАСТИЕМ АРТИСТОВ ТЕАТРА
ИМ. Е. ВАХТАНГОВА, АРТИСТОВ
ЦИРКА НА ВЕРНАДСКОГО И
ДРЕССИРОВАННЫХ ЖИВОТНЫХ

ЕМЕЛИНО СЧАСТЬЕ

касса: +7 496 463 20 76
инфо: +7 915 083 53 53 ул. Михалевица, 2

билеты онлайн: dk-saturn.ru билетof.com

Дети до 3х лет БЕСПЛАТНО без предоставления отдельного места